

SEZNAM PŘÍLOH

- 1) Technická zpráva
- 2) Půdorys 1.P.P. – kanalizace
- 3) Půdorys 1.N.P. – kanalizace
- 4) Půdorys 2.N.P. – kanalizace
- 5) Půdorys 3.N.P. – kanalizace
- 6) Půdorys 4.N.P. – kanalizace
- 7) Půdorys 5.N.P. – kanalizace
- 8) Půdorys 6.N.P. – kanalizace
- 9) Půdorys 7.N.P. – kanalizace
- 10) Půdorys 8.N.P. – kanalizace
- 11) Kanalizace - řezy
- 12) Půdorys 1.P.P. – vodovod
- 13) Půdorys 1.N.P. – vodovod
- 14) Půdorys 2.N.P. – vodovod
- 15) Půdorys 3.N.P. – vodovod
- 16) Půdorys 4.N.P. – vodovod
- 17) Půdorys 5.N.P. – vodovod
- 18) Půdorys 6.N.P. – vodovod
- 19) Půdorys 7.N.P. – vodovod
- 20) Půdorys 8.N.P. – vodovod
- 21) Vodovod – řezy
- 22) Výkaz výměr

Kanalizace

Při průzkumu stávajících odpadů splaškové kanalizace byly zjištěny odpadní potrubí splaškové provedená z litinových odpadních trub. Na základě prohlídky a zkušeností s provozem bylo zjištěno, že stávající odpadní potrubí jsou zarostlá s nerovným vnitřním povrchem a netěsnými hrdly. Odpadní potrubí splaškové a dešťové kanalizace jsou vedena převážně ve světlících kromě dvou pro napojení kuchyní. V některých jádrech jsou odpadní potrubí zdvojena tak, že jsou těsně vedle sebe vedena potrubí DN70 a DN100. Na základě prohlídky bylo rozhodnuto o výměně všech používaných splaškových odpadních potrubí a dvou dešťových odpadů vedoucích ve světlících od patečního kolena v suterénu až po odvětrání odpadních potrubí na střechu objektu, která se ukončí ventilačními hlavicemi. Odpadní potrubí přes 1.N.P. a 2.N.P. bez napojení pouze probíhá.

Přesné pozice vedení a napojení přípojovacího potrubí bude zřejmé až po postupném bourání stávajících instalací. Od stávajících rozvodů neexistuje projektová dokumentace a některé prostory nebyly přístupné.

Nové odpadní potrubí bude situováno do míst po stávajícím potrubí. Při vybourávání potrubí může dojít k nesouladu s projektovou dokumentací (odskok některých odpadů), ale hlavní vodítko pro rekonstrukci potrubí je stávající stav. Na novém odpadním potrubí budou vysazeny odbočky podle stávajícího napojení přípojovacího potrubí, které lze zjistit až při bourání. Na každém novém odpadním potrubí bude metr nad patečním kolenem osazena čistící tvarovka.

V souvislosti s rekonstrukcí střechy budou osazeny ventilační hlavice na odpadní potrubí a nové střešní vtoky. Po rekonstrukci budou na ploché střeše osazeny dvě střešní vpusti HL62 DN100, ke kterým bude plocha střechy spádována.

Po realizaci rekonstrukce odpadních potrubí bude proveden proplach stávajícího svodného potrubí a budou mechanicky vyzkoušena a případně zrušena kalová šoupata, které slouží jako opatření proti vzduté vodě.

Vnitřní instalace splaškové kanalizace odpadní a části přípojovacího potrubí budou provedena z plastových trub HT Osma. Montáž je třeba provádět v souladu s pokyny výrobce pro tento materiál. Odpadní potrubí dešťové kanalizace, která musí podle normy odolávat tlaku výšky budovy, budou provedena z trub firmy Geberit spojovaných svařováním.

Vnitřní kanalizace musí být prováděna podle ustanovení ČSN 75 6760 (EN12056-1,2,3,4,5).

Ve výpisu materiálu je obsažen materiál na odpady a část přípojovacího potrubí v bytech podle projektu. Další část výměr vodovodního rozvodu v bytech bude řešena podle místních podmínek.

Vodovod

Zásobování objektu pitnou vodou je zajištěno jeho stávajícím napojením na vodovodní přípojku DN 80, která je vedena do místnosti sklepů v 1.P.P. Na přípojce je osazen vodoměr ve vodoměrné sestavě. Přípojka a vodoměrná sestava budou použity pro napojení rekonstruovaného vodovodního rozvodu.

Stávající vodorovný vodovodní rozvod pod stropem 1.P.P. z plastových trub u studené vody a měděných trub u teplé vody a cirkulace bude vybourán. Podle potřeby budou vybourány i části stoupacího potrubí v jednotlivých podlažích. Trasy rozvodu vody a připojovacího potrubí nelze ve většině případů vysledovat. Stoupací potrubí jsou vedena v blízkosti odpadů kanalizace u světlíků. Při vybourávání potrubí může dojít k nesouladu s projektovou dokumentací, ale pomocné vodítko pro rekonstrukci potrubí je stávající stav.

Obsahem projektu není rekonstrukce stávajícího připojovacího potrubí v jednotlivých bytech. Toto se pouze napojí na vysazené odbočky podle stávajícího stavu. Stoupačky vodovodního potrubí přes 1.N.P. a 2.N.P. bez napojení pouze probíhají.

Příprava teplé vody pro objekt je zajišťována v místnosti výměňkové stanice v 1.P.P. pomocí nepřímotopného zásobníkového ohřívače.. Vodovodní rozvod teplé vody je opatřen cirkulačním potrubím. V rámci rekonstrukce vodovodních rozvodů a vybudování plynové kotelny bude v nové místnosti plynové kotelny osazen nepřímotopný zásobníkový ohřívač Austria Email HRS s obsahem 900 litrů.. Napojení ohřívače se provede předepsanými armaturami. Potrubí teplé vody bude opatřeno cirkulačním potrubím, na kterém se u zásobníku osadí cirkulační čerpadlo KSB Riotherm 25-60 s obtokem.

Podle možnosti budou nově vysazené odbočky pro jednotlivé byty napojeny na stávající připojovací potrubí v bytech. Přesné pozice vedení a napojení připojovacího potrubí bude zřejmé až po postupném bourání stávajících instalací. Od stávajících rozvodů neexistuje projektová dokumentace a některé prostory nebyly přístupné.

Vodovodní rozvod studené vody, teplé vody a cirkulace bude veden pod stropem suterénu v nové trase ke stoupačkám, které budou přibližně na stejných místech. Pro uložení potrubí bude použito závěsů společných potrubím ÚT, které se doplní novými úchyty pro potrubí, což si vyžaduje použití plastového potrubí. Pro uchycení potrubí bude použito úchytek v kombinaci pevného a kluzného uložení tak, aby byla umožněna dilatace potrubí. Počet stoupaček se nemění. Jejich umístění bude převedeno převážně do světlíků a jen ve dvou případech budou na stejném místě při zdi nebo sloupu. Potrubí stoupaček se ukončí zaslepením 1,5 metru nad poslední odbočkou. V místě napojení na vodorovné potrubí ke stoupačkám budou na přístupném místě chodby v suterénu osadí uzávěry s vypouštěním.

Na potrubí cirkulace bude osazen regulační kohout STAD DN10 pro doregulování cirkulace.

Před napojením stávajícího připojovacího potrubí v bytech se osadí uzavírací kohouty a bytové vodoměry. Umístění vodoměrů s uzávěry budou umístěny převážně pod vanami nebo ve skřínce ve zdi pod dřezem. V ostatních případech se umístění bude řídit podle jednotlivých dispozic. Na vodovodní rozvod se napojí běžné výtoky a baterie.

Na vodovodní rozvod se použije potrubí z plastových trub materiálu Hostalen PPR PN16, které budou pod stropem suterénu chráněny tepelnou izolací

ARMAFLEX o síle 30mm (TV-CIRK ϕ 20, ϕ 25, ϕ 50) studená voda a o síle 40mm (TV-CIRK ϕ 32, ϕ 40). Na stoupačky se použije izolace Mirelon Pro o síle 20 mm. Tepelnou izolací o síle 6-9mm polyuretanových návleků se opatří přípojovací potrubí..

Nový vodovodní rozvod musí být montován v souladu s předpisy a ustanoveními ČSN 73 66 60 (EN 806-1,2,3) s tepelnou izolací dle Vyhlášky č.151/2001 Sb. Ministerstva průmyslu a obchodu.

Ve výpisu materiálu je obsažen materiál na vodorovný rozvod, stoupačky a část přípojovacího potrubí podle projektu. Další část výměr vodovodního rozvodu v bytech bude řešena podle místních podmínek.