

**Pozvánka na 8. shromáždění
Společenství domu Františka Křížka 461/11
IČ 75101611**

Konané dne **24. dubna 2014 od 18-ti hod.** v domě v přízemí – zasedací místnost PIM

Prezentace od 17:45

Počítejte prosím se svou účastí minimálně do 21:30, musíme projednat příliš mnoho skutečností i domněnek.

Program:

1. Zahájení, zjištění usnášeníschopnosti shromáždění SVJ
2. Schválení programu shromáždění SVJ
3. „mimořádná schůze - porušení stanov“ na základě písemné výzvy více než čtvrtiny spoluvlastníků.
4. Změna stanov – úpravy dle nového Občanského zákoníku
5. Volba člena výboru SVJ – p. Tomáš Juřica uplynutí volebního období; sjednocení volebního termínu celého výboru.
6. Písemná zpráva o činnosti výboru SVJ, zpráva o průběhu realizace plynové kotelny
7. Zpráva o činnosti správce
8. Schválení čerpání dlouhodobé zálohy na opravy společných částí domu
9. Schválení účetní závěrky 2012 a 2013
10. Zpráva o projednaných skutečnostech ve věci dotací a financování plánovaných oprav.
11. Úprava výše příspěvku na dlouhodobou zálohu na opravy společných částí domu (změna způsobu vyúčtování správního poplatku a dalších nákladů spojených se správou domu a realizací oprav).
12. Hlasování o změně správce – parametry VŘ.
13. Projednání termínů realizace oken a stoupaček (vyklizení sklepů, nutná přítomnost nebo zpřístupnění bytu v dohodnutých termínech atp.)
14. Obecná diskuse
 - a. Termíny realizace – po jednotlivých stoupačkách; nutná dohoda jednotlivých vlastníků

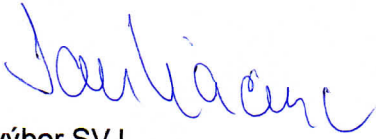
Nemůžete-li se z vážných důvodů osobně dostavit, vystavte laskavě plnou moc k Vašemu zastoupení na shromáždění SVJ. Vaše účast, případně účast Vašeho zástupce Vám zajistí přímý přístup k důležitým informacím týkajícím se nejen realizace oprav našeho domu.

Veškeré podklady ke shromáždění SVJ jsou Vám k dispozici nejpozději k 18. 4. 2014 na webových stránkách našeho domu www.svjfrkruzka115.webnode.cz, prostudujte je laskavě a své případné návrhy a náměty doručte písemně do schránky SVJ nebo na e-mail: frkruzka11@seznam.cz

Závěrem si dovoluujeme požádat všechny vlastníky jednotek v našem domě o účast, zejména z důvodu důležitosti veškerých informací týkajících se chystaných oprav a rozhodnutí vyžadující 100% vlastníků našeho domu.

V Praze dne 19. března 2014.

S.V.J. Společenství domu Františka Křížka č.p.461, Praha 7
Františka Křížka 461/11, 170 00 Praha 7
IČ: 75101611


Za výbor SVJ
Ing. Jan Vincenc, předseda výboru

SVJ Společenství domu Františka Křížka č.p. 461, Praha 7
Fr. Křížka 11/461, 170 00, Praha 7, frkruzka11@seznam.cz
IČ: 75101611, zapsané v rejstříku SVJ vedeném u Městského soudu v Praze