

Členění výdajů k nařízení vlády č. 468/2012 Sb.

v Kč

Výdaje rozhodné pro určení výše úvěru	Finanční krytí			
stanovené dle "Pokynu pro čerpání úvěru" - jsou-li v bytovém domě i komerční nebytové prostory, započítají se do výdajů rozhodných pro určení výše úvěru níže uvedené náklady na opravy a modernizaci pouze podílem podlahové plochy	Celkové rozhodné výdaje	Uhrazené z rozhodných výdajů z vlastních zdrojů žadatele do podpisu úvěrové smlouvy	Výše úhrad z úvěru od SFRB	Výše úhrad z vlastních zdrojů žadatele po podpisu úvěrové smlouvy
1 Sanace základů a opravy hydroizolace spodní stavby	0		0	0
2 Sanace statických poruch nosné konstrukce	0		0	0
3 Oprava obvodového pláště a reprofilace styků dílců obvodového pláště	0		0	0
4 Oprava lodžii nebo balkonů včetně zábradlí	0		0	0
5 Zateplení neprůsvitného obvodového pláště se současnou sanací obvodového pláště	0		0	0
6 Náhrada vnějších otvorových výplní tepelně technicky, případně hlukově dokonalejšími materiály	4 764 029		4 287 626	476 403
7 Opravy a zateplení střech včetně nástaveb, kterými jsou například strojovny, pergoly atd.	500 000		450 000	50 000
8 Vyregulování otopné soupravy	273 444		246 100	27 344
9 Oprava nebo výměna rozvodů zdravotních instalací a plynu	1 134 906		1 021 415	113 491
10 Výměna balkonů nebo oprava lodžii, balkonů včetně zábradlí	0		0	0
11 Zateplení vybraných vnitřních konstrukcí	50 000		45 000	5 000
12 Zkvalitnění ústřední regulace otopné soupravy			0	0
13 Oprava nebo výměna výtahu včetně nutných zásahů do konstrukce výtahové šachty	1 513 400		1 362 060	151 340
14 Oprava nebo výměna elektrických zařízení a rozvodů; silnoproud, slaboproud	445 679		401 111	44 568
15 Výměna vstupních stěn do objektů s uplatněným řešením, které zabezpečuje jejich ochranu před ničením vandaly	0		0	0
16 Repase nebo výměna vstupních dveří do bytů	0		0	0
17 Oprava objektových předávacích stanic nebo strojoven se zařízením pro přípravu teplé užitkové vody	0		0	0
18 Modernizace otopné soustavy včetně využití obnovitelných zdrojů energie spojená s výměnou rozvodů a případně otopných těles	0		0	0
19 Oprava nebo modernizace bytového jádra včetně rozvodů elektřiny, zdravotních instalací a plynu	0		0	0
20 Oprava nebo modernizace vzduchotechniky	0		0	0
21 Zřízení nového výtahu anebo oprava nebo výměna výtahu včetně nutných zásahů do konstrukce výtahové šachty	1 513 400		1 362 060	151 340
22 Oprava hromosvodů a protipožárního zařízení a konstrukcí	0		0	0
23 Instalace termosolárních panelů	0		0	0
24 Zasklení lodžii nebo balkonů	0		0	0
25 Obnova předložených vstupních schodů a zábradlí, zídek a dlažby	0		0	0
26 Oprava vnitřních stěn a stropů			0	0
27 Oprava nášlapných vrstev a konstrukcí podlah ve společných prostorách			0	0
28 Oprava komunikačních prostor			0	0
29 Oprava vstupního a schodišťového prostoru včetně schránek a osvětlení			0	0
30 Měření spotřeby tepla na vytápění, spotřeby teplé užitkové vody, spotřeby studené vody			0	0
31 Náhrada rozvodů plynu pro vaření za rozvod elektřiny	0		0	0

32 Modernizace rozvodu teplé užitkové vody, zejména pákové baterie, izolace stoupacího potrubí, bytový vodoměr teplé užitkové vody			0	0
33 Změny dispozičního řešení bytu			0	0
34 Bytové mezonetové nástavby při sloučení bytu v nejvyšším podlaží			0	0
35 Projektové práce, projektová dokumentace	450 000		405 000	45 000
36 Statický posudek	0		0	0
37 Revize technického zařízení budov	0		0	0
38 Získání průkazu energetické náročnosti budovy	35 000		31 500	3 500
Celkem	10 679 858	0	9 611 872	1 067 986

Maximální výše úvěru od SFRB z celkových rozhodných výdajů 90%	9 611 872
% úhrad z úvěru SFRB z neuhrazených rozhodných výdajů	90,00%

Požadovaná výše úvěru	5 000 000
------------------------------	------------------

<i>Výdaje nad rámec výdajů rozhodných pro určení výše úvěru</i>	Celkové	Uhrazené před podpisem smlouvy o úvěru
zbývající část výše uvedených nákladů v případě, že byly uvedeny pouze v částečné výši podle poměru podlahových ploch		
náklady na úpravy okolí, garáže a garážová stání mimo bytový dům budované na cizím pozemku		
náklady na technickou infrastrukturu budovanou na cizím pozemku nesloužící výhradně realizované stavbě		
jiné náklady - doplnit výčtem:		
Celkem	0	0

CELKEM	10 679 858	0
---------------	-------------------	----------

Vypracoval (jméno) :

Datum :

Podpis :