

Informace o plánovaných opravách domu.

Vážení vlastníci a obyvatelé domu, dovolujeme si Vás tímto informovat o vývoji a časovém upřesnění ve věci plánované opravy domu.

1. Informace o průběhu oprav

V současnosti probíhá dokončování plynové kotelny.

Nejbližší době bychom měli podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene na plynovou přípojku – na úrovni jednotlivých vlastníků, pokusíme se smlouvu do shromáždění s TSK připravit k podpisu.

Byla realizována oprava hlavní části rozvodů elektro s rozvaděči a měřením.

Stavební řízení na zbývajících opravách domu bude pokračovat po odsouhlasení oprav městskou částí – obrátíme se na MČ Praha 7 obratem po vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele.

2. Odvoz odpadu ze sklepů

Po dohodě s dodavatelem kotelny bude odvoz probíhat průběžně v měsíci červnu. Žádáme vlastníky a uživatele sklepů, aby je postupně začali vyklízet do vymezeného území (bude vytyčeno za popelnici podél zdi sousedního domu na dvoře), tak abychom nezastavěli nepořádkem celý dvůr, ale opravdu postupně vždy, kdy dodavatel odvozem místo uvolní.

3. Předpokládané termíny plánovaných prací

- a. Dokončení kotelny – ohřev teplé užitkové vody – do 30. 6. 2014
- b. Vyklizení sklepů – do 30. 6. 2014
- c. Ležaté rozvody (topené kanalizace a vody) – srpen 2014
- d. Úprava sklepů – srpen – říjen 2014
- e. Výměny stoupaček a oprav topení – srpen - září 2014
- f. Výměny oken – srpen – říjen 2014
- g. Opravy interiérů – svítidla, malby atp. – listopad - prosinec 2014
- h. Výměny výtahu – říjen 2104
- i. Další nutné opravy - (terasy, střecha a fasáda) – podzim 2014

4. Shromáždění vlastníků

Viz pozvánka – 18. 6. 2014 18:00 (Středa)

V Praze dne 1. 6. 2014

Za výbor SVJ

Jan Vincenc