

	Zápis o předání a převzetí díla S.S.VD.002-014	Strana: 1/4 Vydání: 1 Revize: 2
---	--	--

Zápis o předání a převzetí díla

I.

- I.1. **Akce: Opravy bytového domu SVJ Fr. Křížka 11/461, Praha 7**
- I.2. Smlouva o dílo č. 140725/ Fr.Křížka Ze dne:.....28.7.2014.....
a změnových listů č. 0001 Ze dne:..... 15.12.2014.....
č. 0002 Ze dne:..... 10.12.2014.....
č. 0003 Ze dne:..... 17.12.2014.....
č. 0004 Ze dne:..... 12.12.2014.....
č. 0005 Ze dne:..... 10.12.2014.....
- I.3. **Přítomni:** za objednatele: Ing. Vincenc Jan
za zhotovitele: Mário Natšin, ing. Skalníková
- I.4. **Datum započetí prací:** dle smlouvy: 28.7.2014....
skutečnost: 28.7.2014.....
- I.5. **Datum dokončení prací:** dle smlouvy: 12.1.2015....
dle SOD a ZL2.2.2015...

II.

- II.1. Provedené práce a dodávky:

o d p o v í d a j í / n e o d p o v í d a j í

smlouvě o dílo č.: 140725/ Fr.Křížka a změnovým listům ZL 01, 02,03,04 a 05

VYPRACOVAL: Pavel Haniger	DATUM VYTVOŘENÍ DOKUMENTU: 14.01.2015
---------------------------	---------------------------------------

	Zápis o předání a převzetí díla S.S.VD.002-014	Strana: 2/4 Vydání: 1 Revize: 2
---	--	--

II.2. Seznam atestů, záručních listů a protokolů předaných dodavatelem objednateli při předání díla jako celku:

1. Zápis o předání a převzetí části díla – oddíl Oprava střechy ze dne: 25.11.2014
 - 1a - Prohlášení o vlastnostech materiálech Protan AS
 - 1b - Prohlášení o vlastnostech materiálech Mokrutex si 300
 - 1c - Prohlášení o vlastnostech materiálech Frodl Group s.r.o.
2. Zápis o předání a převzetí části díla – oddíl Zámečnické práce, sklep ze dne: 4.12.2014
3. Zápis o předání a převzetí části díla – oddíl výměna oken ze dne 8. 12. 2014
4. Zápis o předání a převzetí části díla – oddíl Portál ze dne:10.12.2014
5. Zápis o předání a převzetí části díla – oddíl ZTI ze dne: 16. 12. 2014
 - 5a - Písemné ujištění – prohlášení ZTI od, Miroslav Světlík-IMS
 - 5b - Zápis o provedené zkoušce vnitřní kanalizace ze dne:15. 12. 2014
 - 5c - Zápis o tlakové zkoušce rozvodu vody ze dne:15. 12. 2014
6. Čestné prohlášení o shodě použitých materiálů
7. Čestné prohlášení o likvidaci stavebních sutí, odpadů a materiálů vybouraných na akci
 - 7a – kopie výkazů odvozu a likvidace fi. Karel Rys – odpady a sutě včetně kódů odpadů

II.3. Vyúčtování díla v rozsahu skutečného provedení prací a dle SOD a změnových listů

bylo provedeno.

Viz. xls soubor **Skut.pr.pr -s chodbou - Fr.Křížka 150112** – poslední verze zaslaná emailem dne: 10. 12. 2015

VYPRACOVAL: Pavel Haniger	DATUM VYTVOŘENÍ DOKUMENTU: 14.01.2015
---------------------------	---------------------------------------

	Zápis o předání a převzetí díla S.S.VD.002-014	Strana: 3/4 Vydání: 1 Revize: 2
---	--	---------------------------------------

III.

III.1. Seznam zjištěných závad a nedodělků díla dle SOD

1.1. Rozvody elektroinstalace osvětlení společných prostor domu (schodiště) nedokončeno

1.2. Výtah - předání dokladové části

- Nedodělky viz. Zápis o předání části díla ze dne 22.12.2014

- 1) Objednatel žádá o vyjasnění provedení zasklení šachty (spáry nejsou stejné)
- 2) Dokončení SDK příčky
- 3) Dokončení výmalby SDK předstěny
- 4) Šachta není dokončena – NP chybí bezpečnostní sklo
- 5) Šachta je znečištěná – zejména mezi konstrukcí a sklen
- 6) Odstranit / zakrýt vedení ve strojovně výtahu
- 7) Prasklé sklo 2np (více míst)
- 8) Úklid

1.3. Zednické začištění po výměně stoupaček a demontáži el. instalace v suterénu

Seznam zjištěných závad a nedodělků díla na pracích dle ZL

2.1. Oprava vpusti na terase

2.2. Popis tlačítek tabla

Seznam zjištěných závad a nedodělků díla vzniklých v průběhu stavby

3.1. Poškozený rám vrat vjezdu do dvora

3.2. Poškozená střecha nad NBP krček

III.2. Termín odstranění zjištěných vad a nedodělků dle SOD:

1.1. Termín dokončení elektroinstalací 23. 1. 2015

Montáž svítidel - po výmalbě schodiště, které si SVJ provede ve své režii a termínu.

1.2. Výtah byl uveden do provozu 19. 12. 2014.

- dodání dokladové části 20. 1. 2015

- nedodělky bod číslo 2 a 3 budu odstraněny do 16. 1. 2015,

	Zápis o předání a převzetí díla S.S.VD.002-014	Strana: 4/4 Vydání: 1 Revize: 2
---	---	---------------------------------------

- bod číslo 1, 4 - 8, po dohodě investora a firmy Kubík budou tyto nedodělky odstraněny mimo plnění díla po výmalbě schodiště, které si SVJ provede ve své režii a termínu.

1.3. Zednické začistění v suterénu 28. 1. 2015

Termín odstranění zjištěných vad a nedodělků dle ZL

2.1. Oprava vpusti na terase do 23. 1. 2015

2.2. Po dodání popisek od investora

Termín odstranění zjištěných vad a nedodělků vzniklých v průběhu stavby

3.1. Poškození vrat oprava 2. 2. 2015

3.2. Oprava poškození střechy nad NBP krček 23. 1. 2015

IV.

IV.1 Prohlášení zhotovitele:

- Zhotovitel považuje provedené stavební práce a dodávky za řádně provedené dle SOD a ZL.

IV.2 Prohlášení objednatele:

- Na základě výše uvedených skutečností a výsledků přejímajícího řízení prohlašuji, že uvedené dílo

p o v a ž u j i / n e p o v a ž u j i

za řádně provedené a jako takové jej:

p ř e j í m á m / n e p ř e j í m á m

IV.2. Účastníci prohlašují, že výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti:

V Praze dne:

V Praze dne:

Objednatel

Zhotovitel