



Rubikon stavby s.r.o.
Voctářova 12/109
Praha 8
180 00

Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.
Bezděkovská 467
Rožmitál pod Třemšínem
262 42

Vyúčtování dle smlouvy o dílo 140729/Fr. Křížka/oknaKaiser

Vážený pane Kaisere,
na základě smlouvy a Vámi prováděných pracích Vám zasíláme finální vyúčtování celkové ceny díla **4.059.716,- Kč** bez DPH.

Dílo prováděné na základě shora uvedené smlouvy mělo být dokončeno a předáno bez vad a nedodělků do 30.11.2014. Ve skutečnosti bylo dílo předáno až dne 27. 2. 2015. Společnosti Rubikon stavby s.r.o. vznikly v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo minimálně následující nároky:

- 1) za nedodržení termínu dokončení díla smluvní pokutu dle bodu 1.14 písm. a) VSP, ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, tj. za období od 1. 12. 2014 do 27. 2. 2015 – částku **180.657,40 Kč**
- 2) za nedodržení termínu dokončení díla jednorázová smluvní pokutu dle bodu 1.14 písm. a) VSP ve výši 10% z ceny díla, tj. **405.972,- Kč**

K dnešnímu dni zbývá společnosti Rubikon stavby s.r.o. doplatit část ceny díla ve výši **909.716,-Kč**.

Oproti doplatku ceny díla tímto společnost Rubikon stavby s.r.o. **jednostranně započítává** své výše uvedené nároky na smluvní pokuty ve výši 180.657,40 Kč a 405.972,- Kč. V rozsahu uplatněného zápočtu nárok na úhradu ceny díla zanikl. K doplacení ceny díla tak zbývá částka **323.086,60 Kč**.

Mezi smluvními stranami byla sjednána pozastávka do doby uplynutí záruční doby ve výši 5% z ceny díla 4.059.716,- Kč bez DPH, tj. – **202.985,80 Kč**

Doplatek ceny díla ve výši **120.100,80 Kč** tímto poukazujeme na účet Vaší společnosti 533002359/0800. Současně upozorňujeme, že nám investor vytýká, v rozporu s podepsaným předávacím protokolem, vady díla v rozsahu realizovaném Vaší společností. Nedomníváme se, že jde o reklamaci oprávněnou, upozorňujeme však, že

RUBIKON stavby s.r.o.			
ADR.	TEL.	EMAIL	WEB
VOCTÁŘOVA 12/109, 180 00 PRAHA 8	+420.284.815.110	INFO@RUBIKON.CZ	WWW.RUBIKON.CZ

R.



pokud ano, vyčíslení sankcí nemusí být konečné. Reklamací investora přikládáme v kopii, nicméně s ohledem na Váš blízký vztah k investorovi předpokládáme, že je Vám známa.

S pozdravem

R.



RUBIKON
K. B. KOH stavby s.r.o. IČO: 25686313
VOCTÁŘOVA 12/109 DIČ: CZ25686313
PRAHA 8 E: info@rubikon.cz
100 00 WWW.RUBIKON.CZ

Petr Tauchman
jednatel
Rubikon stavby s.r.o.

V Praze 29.4.2015

RUBIKON stavby s.r.o.			
ADR	TEL	EMAIL	WEB
VOCTÁŘOVA 12/109, 180 00 PRAHA 8	+420.284.815.110	INFO@RUBIKON.CZ	WWW.RUBIKON.CZ

R.

Reklamační číslo: 150420

Reklamační dle SOD: 140725/ Fr.Křížka

Délka záruční doby dle SOD : v délce 36 měsíců

Předání díla:

Záruční doba díla do:

Číslo zakázky: 140725/ Fr.Křížk

Zhotovitel/Dodavatel: Rubikon stavby s.r.o.

Se sídlem: Voctářova 12/109, 180 00 Praha 8 Libeň

Přejímající (pracovník odpovědný za vyřízení): Mário Natšín

Telefon: 725 312 231 , e-mail: stavby@rubikon.cz

Popis reklamace :

1. Doplnění chybějící dokumentace stavby
a) dokumentace k realizaci oken

S.V.J. Společenství domu: Františka Křížka č.p.461, Praha 7
Františka Křížka 461/11, 170 00 Praha 7
IČ. 75101611

Datum reklamace:

1. Zaslání 10.3.2015
Dále 31.3.2015
Dnešní datum: 21.4.2015

Podpis reklamujícího:

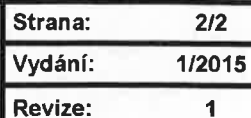
[Podpis]

Požadované řešení:

VIZ PŘÍLOŽENÍ PRÁS IVANA BRAMBÁŠKHO, ADVOKÁTA
ZE DNE 20.4.2015
" VYJÁDŘENÍ K VÍZOVÉ KÚHRADĚ DLUHU - PŘEDCÍLOUŠÍ
UPOMÍNKA "

+ FOTODOKUMENTARI VYTVOŘIL P. NATŠÍN

Potvrzení přijetí reklamace: Žádáme potvrdit přijetí reklamace do 24h od obdržení a to písemně po, nebo elektronicky na e- mail: info@rubikon.cz nebo stavby@rubikon.cz



VYPRACOVAL: Pavel Haniger	DATUM VYTVOŘENÍ DOKUMENTU: 12.01.2015
----------------------------------	--

