

P O Z V Á N K A
na mimořádné shromáždění vlastníků
Společenství domu Františka Křížka 461/11
IČ: 751 01 611

konané dne 18. dubna 2017 v 18 hodin

v suterénu – zasedací místnosti VD – Dobrovského 8, Praha 7 (sídlo Správa nemovitostí Dejdar, s. r. o.)
(prezence od 17:45 hodin na místě)

My, níže uvedení dva členové společenství, kteří máme více než jednu čtvrtinu hlasů, z důvodu ukončení funkčního období výboru k 08. únoru 2017, svoláváme v souladu s § 1207 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, Občanský zákoník, mimořádné zasedání shromáždění s následujícím programem:

01. Úvod, usnášeníschopnost, volba skrutátora, volba zapisovatele, ev. volba ověřovatele zápisu
02. Zpráva o vzniku a průběhu soudního sporu s dodavatelem oprav spol. části domu – přednese právní zástupce společenství nebo členové bývalého výboru.
03. Změna názvu společenství
04. Stanovy v soul. se zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, Občanský zákoník.
Stanovy byly vyvěšeny na www.svjfrkrizka115.webnode.cz, v e-mailové podobě zaslány dne 25. února 2017 a v listinné podobě předloženy vlastníkům dne 29.03.2017 k projednání.
Po zapracování připomínek ze dne 29.03.2017 bude další návrh zveřejněn 15 dnů před konáním shromáždění na www.svjfrkrizka115.webnode.cz (zajistí Správa nemovitostí Dejdar s. r. o.).
05. Volba statutárního orgánu (individuálního nebo kolektivního)
06. Schválení účetní závěrky 2016 – tato závěrka je od 23.03.2017 zveřejněna na webových stránkách společenství www.svjfrkrizka115.webnode.cz
07. Smlouva o věcném břemeni – výzva bývalého výboru k dodání plných mocí
08. Plán oprav
09. Obecná diskuze, oprava Prohlášení vlastníka, dvůr apod.

za svolavatele (více než jedna čtvrtina z celku 29.218 hlasů je 7.305 hlasů):

vlastník nebytových jednotek 461/101, 461/102, 461/103 a 461/104 v domě č. p. 461, k. ú.

Holešovice, obec Praha, se spoluvlastnickým podílem 9.958 hlasů z celku 29.218 hlasů

nacházejících se na adrese: 170 00 Praha 7 – Holešovice, Františka Křížka 461/11

Městská část Praha 7

se sídlem: 170 00 Praha 7 – Holešovice, nábreží Kapitána Jaroše 1000/7

IČ: 000 63 754

zastoupená starostou Mgr. Janem Č i ž i n s k ý m

v plné moci:

Sedmá ubytovací s. r. o.

se sídlem: 170 Praha 7 – Holešovice, Ortenovo náměstí 947/12a

IČ: 264 18 274

zastoupená jednatelem Ing. Rastislavem J a n s í k e m

a

vlastník bytové jednotky 461/20 v domě č. p. 461, k. ú. Holešovice, obec Praha, se spoluvlastnickým podílem 1.037 hlasů z celku 29.218 hlasů

nacházející se na adrese: 170 00 Praha 7 – Holešovice, Františka Křížka 461/11

Jan K u b e š

trv. pobyt: 170 00 Praha 7 – Holešovice, Františka Křížka 461/11

V Praze dne 30. března 2017

Pozvánka je rozeslána doporučenou poštou na adresy vlastníků uvedené v seznamu nemovitostí vedeném příslušným katastrálním úřadem, MČ Praha 7, Sedmé ubytovací s. r. o. a Správě nemovitostí Dejdar s. r. o., v ostatním na www.svjfrkrizka115.webnode.cz.