



Souhlas s umístěním optické sítě

CETIN

Jsme T-Mobile Czech Republic a.s. a s naším partnerem, společností CETIN a.s. Vám přicházíme nabídnout společně sdílenou nejmodernější optickou síť od Vaší nemovitosti. Naše optická síť přinese obyvatelům Vašeho domu nejen vysokorychlostní internet a další služby vyžadující kvalitní připojení přes optickou linku. Tím, že my ji společně sdílíme, Vy získáváte větší míru svobody a nezávislosti při výběru ze škály služeb a cen od různých poskytovatelů. To vše bez nutnosti budovat jakoukoli paralelní síť. Optická síť, která bude umístěna ve Vaší nemovitosti, bude realizována a společně sdílena společnostmi T-Mobile Czech Republic a.s. a CETIN a.s./CETIN a.s. a T-Mobile Czech Republic a.s./ Společně sdílená síť přinese obyvatelům domu větší míru svobody a nezávislosti při výběru ze škály služeb a cen od různých poskytovatelů, nejen T-Mobilu. Další informace naleznete na www.t-mobile.cz/optika a seznam dalších poskytovatelů na www.zrychlujemecesko.cz/.

1. ŽADATEL

T-Mobile Czech Republic a.s. Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 IČ 64949681			
Zastoupená:	SBM TELEKOMUNIKACE, s.r.o. Slánská 2824, 272 01 Kladno IČO: 25127888		
žádá o souhlas vlastníka s užíváním prostor v nemovitosti za účelem umístění, zřízení a provozování veřejné komunikační sítě, a to na náklady žadatele.			
Specifikace nemovitosti:	Bytový dům	Zapsané v Katastru nemovitostí vedeném	
Pozemek parc.	1719	Katastrálním úřadem pro	Hlavní město Prahu
Obec	Praha [554782]	Katastrální pracoviště	Praha
Katastrálním území	Holešovice [730122]	Číslo a název situ	SBM_Praha_Letná_B
Součástí je budova č.p.	461	IRN/PL/WBS kód	PL-212760_2111395
Na adrese	Františka Křížka, 170 00 Praha 7		Počet jednotek: 24 + 1NJ

2. VLASTNÍK NEMOVITOSTI

Vlastník nemovitosti	Jméno, příjmení a titul fyzické osoby, obchodní jméno nebo název:		Společenství vlastníků Františka Křížka 461, Praha 7	
			IČO:	75101611
	Adresa bydliště/sídla:		Františka Křížka 461/11, Holešovice (Praha 7), 170 00 Praha	
	Kontaktní osoba:	doc. Ing. Petr VONDRÁČEK CSc.	Tel. č. kontakt. osoby	603 482 233

3. POUČENÍ

Oprávnění a povinnosti společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. jako provozovatele telekomunikační sítě a poskytovatele datových a hlasových služeb a povinnosti vlastníka nemovitosti jsou upraveny příslušnými ustanoveními zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů, a to včetně náhrady případné škody způsobené na nemovitosti nebo jejím příslušenství při výkonu oprávnění.

4. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V souvislosti s uzavřením a plněním tohoto souhlasu dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby uvedených výše, a to Vlastníka nemovitosti a/nebo jednatelů za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění tohoto souhlasu (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely uzavírání a plnění souhlasu; vnitřní administrativní potřeby; ochrany majetku a osob; ochrany právních nároků; tvorby statistik a evidencí (to u vlastníka nemovitosti z titulu plnění smlouvy a dále z důvodu oprávněných zájmů správce ke zpracování a důvodu plnění právních povinností správce). Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména rozsahu čl. 13 a následujících Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679. Více informací o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů naleznete na <https://www.t-mobile.cz/ochrana-udaju>.



Souhlas s umístěním optické sítě



5. STAVEBNÍ ÚPRAVY

T-Mobile Czech Republic a.s. se zavazuje, že neprovede žádné stavební úpravy nemovitosti, aniž by dopředu byly odsouhlaseny s vlastníkem, či správcem nemovitosti. Veškeré úpravy sítě v nemovitosti, či úpravy nemovitosti budou provedeny vždy na náklady společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.. Přesné umístění veřejné komunikační sítě v nemovitosti je uvedeno v příloze tohoto souhlasu.

6. STANOVISKO

Potvrzuji, že souhlasím, aby společnost T-Mobile Czech Republic a.s. v uvedené nemovitosti, případně i na pozemku k ní náležejícím, učinila nezbytné úpravy pro umístění vlastní telekomunikační technologie. Dále souhlasím s tím, aby pověřené osoby společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. vstupovaly do dotčených prostor za účelem montáže / demontáže a údržby technologie dle dále sjednaného režimu.

Potvrzuji, že souhlasím, aby společnost T-Mobile Czech Republic a.s. v uvedené nemovitosti poskytovala služby elektronických komunikací uživatelům jednotek, a za tímto účelem umísťovala v uvedené nemovitosti telekomunikační technologie a dále poskytovala informace o instalované technologii v domě a jejím možném využití pro uživatele jednotek, přičemž uživatelé jednotek nejsou povinni k žádnému odběru služeb společnosti T-Mobile Czech Republic a.s..

Potvrzuji, že souhlasím, aby společnost T-Mobile Czech Republic a.s. z důvodu ochrany její investice užívala uvedené společné části domu po dobu **10 let od okamžiku umístění telekomunikační technologie**, přičemž dále potvrzuji, že souhlasím s tím, že účinnost tohoto souhlasu bude v tomto případě automaticky prodloužena vždy o dalších 24 kalendářních měsíců, pokud vlastník nemovitosti neoznámí doporučeným dopisem žadateli nejpozději šest měsíců před uplynutím doby trvání tohoto souhlasu, že nemá zájem o takové prodloužení.

Datum:

25. 05. 2022

Datum:

Jméno: doc. Ing. Petr VONDRÁČEK CSc.

Ing. arch. Vít PEŠINA

Člen výboru:

Podpis:

Podpis:

7. POTVRZENÍ

T-Mobile Czech Republic a.s. souhlasí s užíváním uvedené nemovitosti za podmínek uvedených v tomto souhlasu a potvrzuje, že při užívání nemovitosti bude dodržovat veškeré platné právní předpisy, zejména zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů.

Datum:

Datum:

Jméno:

Jméno:

Podpis:

Podpis:

T-Mobile	Lokalita: Praha_Letná B	CETIN
Zhotovitel: SBM TELEKOMUNIKACE s.r.o.	Návrh technického řešení realizace vnitřních rozvodů	IRN: PL-212760_2111395

ÚVOD

Příloha č.1 znázorňuje umístění telekomunikační technologie (trasy přívodního a distribučního vedení), která je předmětem souhlasu vlastníka nemovitosti na adrese: **Františka Křížka 461/11, Praha.**

A) Technické provedení rozvodů po domě a na pozemku

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Přívodní optický kabel vedený HDPE chráničkou/trubičkou bude přiveden v rámci výkopových prací v lokalitě z chodníku z boční strany domu. Přívodní kabel dále vstoupí novým vrtaným prostupem do prostoru sklepení v 1.PP Františka Křížka 461 dle přiloženého zákresu a fotografie. Prostup bude následně řádně zatěsněn proti průniku vody a vztlínání vlhkosti. V případě prostupu izolací, dojde po zavedení HDPE trubky k její obnově nebo náhradou podobné technologie.

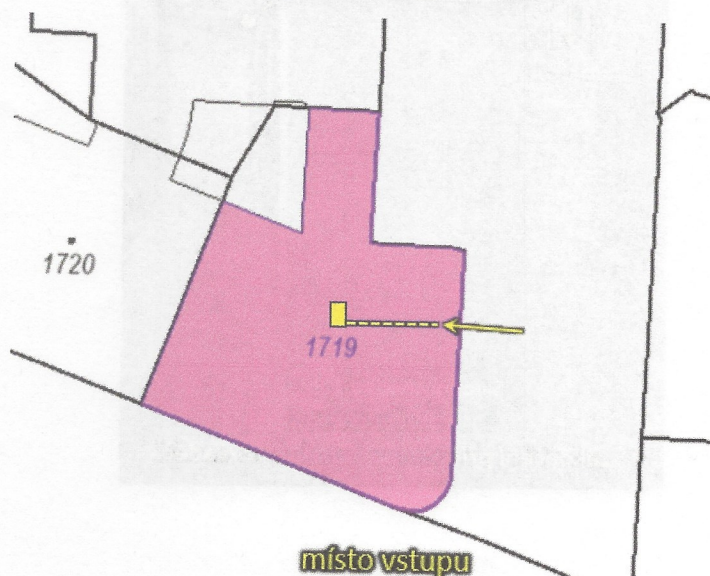
Od prostupu povede přívodní optická trasa T-Mobile novou PVC chráničkou/lištou v souběhu s vedením společnosti UPC/VDF na konec sklepní chodby, kde bude zakončena v nástěnném distribučním rozvaděči dle přiložené fotografie.

Distribuční optický FTTH rozvod bude veden PVC chráničkou/lištou z rozvaděče ve třech větvích. Každá větev povede pod stropem v souběhu s vedením stávajících inženýrských sítí nejkratší cestou do vyústění světlíků, kterým svisle prostoupí celou budovou až do posledního podlaží.

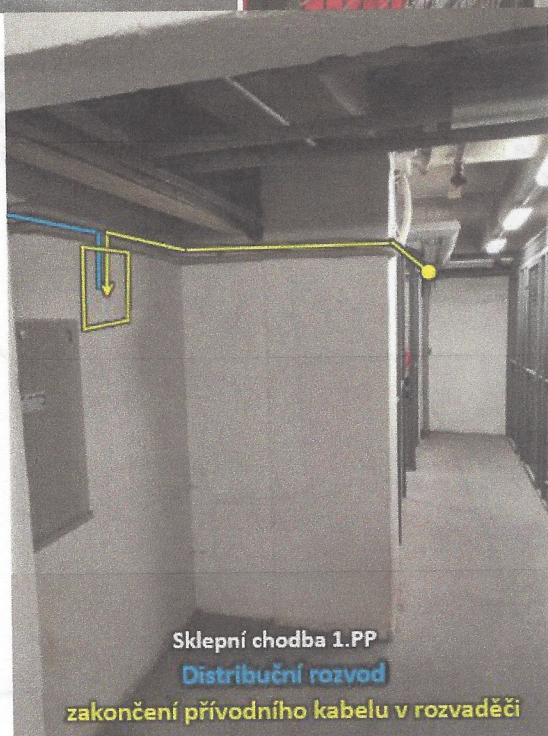
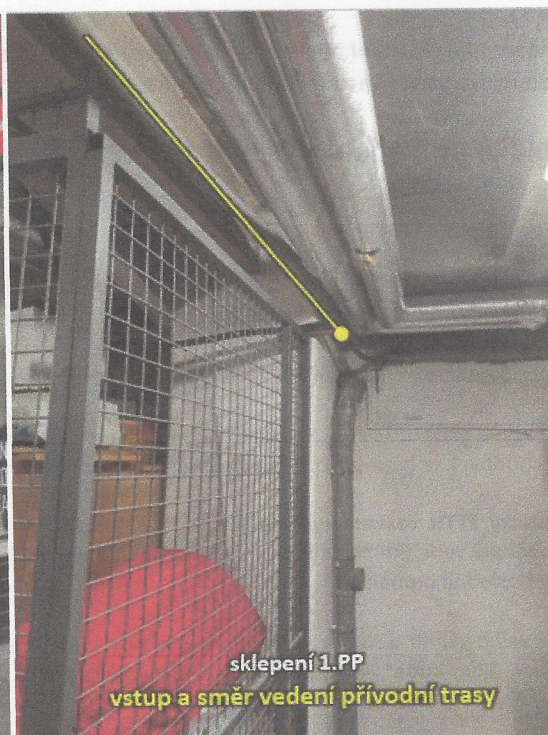
V případě budoucího zájmu o služby společnosti T-Mobile bude příslušné distribuční vlákno vytaženo ze světlíku a dotaženo do bytové jednotky, kde bude zakončeno uživatelskou zásuvkou. Vlastníci bytových jednotek jsou s touto formou vedení obeznámeni.

Způsob využití jednotlivých částí budov je naznačen v obrazové části této přílohy v souladu s podmínkami zástupce vlastníka nemovitosti. Při instalaci bude využito drobného instalačního materiálu pro uchycení telekomunikační technologie. Všechny prostory dotčené stavbou telekomunikačního vedení/zařízení budou po ukončení uvedeny do předchozího stavu, nebo do stavu odpovídajícím k jeho účelu. Výše uvedené technické řešení se může změnit po vzájemné dohodě písemně na základě zjištění nových technických překážek apod.

OBRAZOVÁ ČÁST



T-Mobile	Lokalita: Praha_Letná B	CETIN
Zhotovitel: SBM TELEKOMUNIKACE s.r.o.	Návrh technického řešení realizace vnitřních rozvodů	IRN: PL-212760_2111395

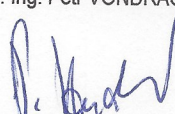
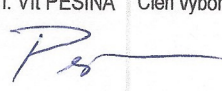


	Lokalita: Praha_Letná B	
Zhotovitel: SBM TELEKOMUNIKACE s.r.o.	Návrh technického řešení realizace vnitřních rozvodů	IRN: PL-212760_2111395

B) Technické provedení připojení bytových jednotek

Níže uvedené položky prosím zaškrtněte a tím definujete jak, kam a jakým způsobem bude provedena optická přípojka jednotlivých bytových jednotek v uvedené nemovitosti.

Provedení optické trasy:		
☒	Lišta – nově instalovaná / optické vlákno v mikro trubičce	x
☐	Lišty v majetku vlastníka objektu – stávající / optické vlákno v mikro trubičce	
☐	Lišty v majetku třetího subjektu – stávající / optické vlákno v mikro trubičce, majitel:	
☐	Kabelový rošt – nově instalovaný/ optické vlákno v mikro trubičce	
☐	Kabelový rošt v majetku vlastníka objektu – stávající / optické vlákno v mikro trubičce	
☐	Kabelový rošt v majetku třetího subjektu – stávající/ optické vlákno v mikro trubičce, majitel:.....	
☐	Optická infrastruktura jiného subjektu majitel:.....	
☐	Jiná varianta – popsat:	
Umístění optické trasy:		
☒	Na stěně	x
☐	Na stropě	
☐	Ve stávající trase	
☐	Jiná varianta – popsat:	světlik

Datum:	25. 05. 2022	Datum:	
Jméno: doc. Ing. Petr VONDRÁČEK CSc.PhDr.	Ing. arch. Vít PEŠINA	Člen výboru:	
Podpis: 		Podpis:	

TELEKOMUNIKACE a.s.	Zhotovitel: SBM	Návrh technického řešení realizace vnitřních rozvodů	Lokality: Praha_Letná B	ECTIN
IRN: PL-212760_2111398				

B) Technické provedení přípojen bytových jednotek

Niže uvedené položky prošim zaškrtněte a tím definujete jak, kam a jakým způsobem bude provedena optická přípojka jednotlivých bytových jednotek v uvedené nemovitosti.

Provedení optické trasy:			
☐	Lišta – nové instalovaná / optické vlákno v mikro trubicích		☒
☐	Lišta v majetku vlastnicka objektu – stávající / optické vlákno v mikro trubicích		
☐	Lišta v majetku třetího subjektu – stávající / optické vlákno v mikro trubicích		
☐	Kabelový rošt – nové instalovaný / optické vlákno v mikro trubicích		
☐	Kabelový rošt v majetku vlastnicka objektu – stávající / optické vlákno v mikro trubicích		
☐	Kabelový rošt v majetku třetího subjektu – stávající / optické vlákno v mikro trubicích		
☐	Optická infrastruktura třetího subjektu		
☐	Jiná varianta – popsat:		
Umístění optické trasy:			
☐	Nic stěná		☒
☐	Nic stropní		
☐	Ve stávající trase		
☐	Jiná varianta – popsat:		

Číslo:

22. 05. 2022

Ing. arch. V. P. Š. Ing. arch. V. P. Š.

Ing. arch. V. P. Š. Ing. arch. V. P. Š.

Podpis:

Podpis: